

См. дело
№ 25.09.12
А. А. А. А.

Прокурору городского округа Химки
Игнатову Олегу Сергеевичу
141400, Московская область, г. Химки,
ул. Маяковского, д. 30

от адвоката Калинина Владимира
Михайловича
141400, Московская область, г. Химки,
ул. Московская, д. 21, офис 429

в интересах:



Уважаемый Олег Сергеевич!

Хочу обратить Ваше внимание и просить взять под личный контроль ситуацию, связанную с нарушением прав и законных интересов жителей квартала Старбеево, в данный момент - с проведением публичных слушаний по Проекту застройки и Проекту межевания части территории квартала Старбеево.

04.07.2012 г. в здании Администрации г.о. Химки по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Калинина, д. 4, каб. 201 – прошли публичные слушания по Проекту планировки и Проекту межевания части территории квартала Старбеево г. Химки Московской области в границах: территория коттеджной застройки квартала Терехово – территория Канала имени Москвы – территория жилой застройки квартала Старбеево.

После получения протокола данных публичных слушаний, подписанного заместителем главы администрации г.о. Химки Ивановой И.В.,

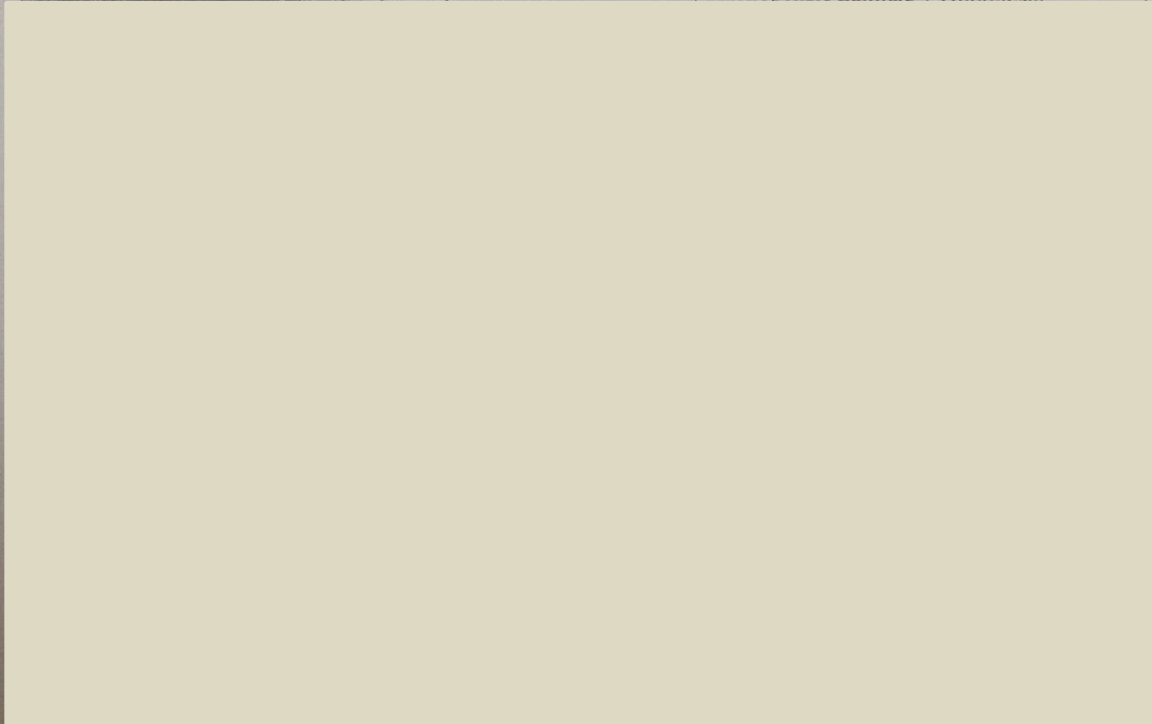
стало известно о многочисленных фактах нарушений, несоответствий и фальсификаций данного документа.

На публичных слушаниях, проводимых 04.07.2012 г., присутствовало не более 200 человек, поскольку зал, выбранный для проведения не мог вместить 290 человек, заявленных в протоколе данных слушаний, что от части может быть подтверждено видеозаписями, которые производили как участники, так и приглашенные СМИ.

Неотъемлемой частью данного протокола публичных слушаний является приложение из 255 листов записи предложений и замечаний. Однако, в ходе публичных слушаний было подано **всего 147** таких листов на бланках, предоставленных Администрацией г.о. Химки перед началом публичных слушаний, о чем имеется соответствующая расписка Ныркова В.В., составленная в его кабинете в присутствии его секретаря, адвоката Калинина Владимира Михайловича и Мироненко Сергея Ильича, а также видеозапись сбора и подсчета данных листов.

Так при изучении данного документа в части участников публичных слушаний – физических лиц – было обнаружено множество нарушений в связи с указанием ФИО, адресов регистрации и паспортных данных. Так по данным, полученным с помощью сервиса ФМС РФ – Проверка действительности паспорта гражданина (<http://services.fms.gov.ru/info-service.htm?sid=2000>) - стало известно, что многие участники были включены в списки участников по несуществующим документам или вовсе без указания их реквизитов (по состоянию на 20 августа 2012 г.), а именно:

№	ФИО	Адрес регистрации	Паспортные данные	Проблема
---	-----	-------------------	-------------------	----------



Таким образом, у 39 участников публичных слушаний на момент участия были недействительные паспорта, поэтому они не могли быть зарегистрированы в качестве участников. Кроме того, в протоколе публичных слушаний в части указанных участников есть физические лица, зарегистрированные в других городах, что противоречит порядку участия в публичных слушаниях, а именно:

№	ФИО	Адрес регистрации	Паспортные данные

Кроме того, в список участников включены физические лица, которые не присутствовали на публичных слушаниях, а именно:

№	ФИО	Адрес регистрации	Паспортные данные	Проблема
146	Сарычева Р.М.	г. Химки, ул. Кудрявцева, 8-19	не указаны	Член Координационного совета старших по домам
206	Горюнова В.Н.	г. Химки, Куркинское шоссе, 22-126	не указаны	Старшая по дому
209	Шибеева Н.Р.	г. Химки, ул. Маяковского, 20а-16 (адрес регистрации по месту нахождения Координационного совета)	не указаны	Председатель Координационного совета старших по домам г.о. Химки
217	Харчевникова З.В.	г. Химки, ул. Пожарского, 21-113	4603 375512	Член Координационного совета старших по домам
219	Жадько Р.С.	г. Химки, ул. Нахимова, 3-35	не указаны	Старшая по дому

В связи с наличием множества фактов, подтверждающих наличие грубейших нарушений при проведении и документировании публичных слушаний, считаем, что принятие Постановления №1284 от 06.08.2012 г. Главы Администрации городского округа Химки «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания части территории квартала Старбеево г. Химки Московской области в границах: территория коттеджной застройки квартала Терехово – территория канала им. Москвы – территория жилой застройки квартала Старбеево» является не законным.

Кроме того, данное постановление не содержит никакой информации о земельных участках, проекты планировки и межевания которых утверждаются данным правовым актом, что нарушает установленный законом порядок для утверждения данных проектов, предусмотренный ст. 46 Градостроительного кодекса РФ.

В ходе публичных слушаний проект планировки не был представлен надлежащим образом – не был представлен доклад, участники публичных слушаний не были ознакомлены должным образом с данным проектом, что отражено в протоколе №18 от 04.07.2012 г. – этих обстоятельств достаточно, чтобы признать публичные слушания несостоявшимися.

Кроме того, решение об утверждении или отклонении данных проектов планировки и межевания принимается главой местной администрации городского округа с учетом протокола публичных

слушаний и заключения о результатах публичных слушаний. Однако, глава Администрации Стрельченко В.В., не изучив протокол публичных слушаний, в которых жители категорически выступили «против», и заключение, которое ни коим образом не отражает все заявленные возражения и содержит не соответствующие действительности сведения о результатах слушаний.

В соответствии со ст.ст. 10, 21-28 ФЗ «О прокуратуре РФ»

ПРОШУ:

- 1) Провести проверку по факту существенных нарушений при проведении публичных слушаний и подготовки заключения о результатах публичных слушаний;
- 2) Внести представление об отмене Постановления №1284 от 06.08.2012 г. Главы Администрации городского округа Химки «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания части территории квартала Старбеево г. Химки Московской области в границах: территория коттеджной застройки квартала Терехово – территория канала им. Москвы – территория жилой застройки квартала Старбеево» как незаконного.
- 3) Принять меры прокурорского реагирования и привлечь виновных лиц к ответственности, предусмотренной действующим законодательством.

Приложение:

- 1) Копия протокола публичных слушаний №18 от 04.07.2012 г.;
- 2) Копия расписки Ныркова В.В. о получении 147 листов записи предложений и замечаний;
- 3) Копия Постановления №1284 от 06.08.2012 г. Главы Администрации городского округа Химки «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания части территории квартала Старбеево г. Химки Московской области в границах: территория коттеджной застройки квартала Терехово – территория канала им. Москвы – территория жилой застройки квартала Старбеево»
- 4) Копия доверенности представителя.

С уважением,
адвокат Калинин Владимир Михайлович

25.09.2012 г.