

«УТВЕРЖДАЮ»  
Первый заместитель Главы  
Администрации городского округа Химки  
А.В.Валов  
2011 г.

**АКТ  
ВЫБОРА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (ПЛОЩАДКИ) ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА,  
СОГЛАСОВАНИЯ НАМЕЧАЕМЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ, ТЕХНИЧЕСКИХ  
УСЛОВИЙ НА ПРИСОЕДИНЕНИЕ К ИНЖЕНЕРНЫМ КОММУНИКАЦИЯМ**

Наименование объекта:  
для строительства и эксплуатации спортивно-оздоровительных объектов и баз  
отдыха;  
заказчик – ООО «Туризм-Сервис»

Комиссия Администрации городского округа Химки

на основании:

- выписки из протокола Межведомственной комиссии по землепользованию и земельным ресурсам от 10.06.2011 г. №4/17;
- заявки ООО «Туризм-Сервис» от 29.04.2011 г. № 1654-вх.

в составе:

Председателя:

Заместитель Главы Администрации

И.В. Иванова

и членов комиссии в лице:

Начальник управления по развитию территории  
г. Химки и микрорайонов Клязьма-Старбеево

Н.А. Редькина

От территориального отдела ТУ «Роспотребнадзора» по Московской  
обл. г. Химки и Красногорском районе

В.Н. Железняк

Главный архитектор

В.Н. Михайлов

Начальник Управления по землепользованию

М.Л. Дуношина

Генеральный директор

А.Я. Ланге

Исполнитель:

Генеральный директор ООО «ЗемИнвестСтрой»

Р.С. Шаков

а также осмотра и рассмотрения материалов обоснования места размещения объекта  
установила, что для строительства (размещения):

для строительства и эксплуатации спортивно-оздоровительных объектов и баз  
отдыха;

в районе:

Московская область, г. Химки,  
кв. Клязьма, ул. К. Маркса, вблизи д.50

был рассмотрен земельный участок площадью 26 000 кв.м.  
из земель населенных пунктов.

Участок расположен по адресу: Московская область, г. Химки, кв. Клязьма, ул. К. Маркса, вблизи д.50

Рассматриваемый земельный участок граничит:

с севера – земли Администрации городского округа Химки;

с юга – земли Администрации городского округа Химки;

с запада – земли Администрации городского округа Химки;

с востока – земли участка с КН№50:10:010403:24 (Канал имени Москвы);

На земельном участке отсутствуют объекты недвижимости и зеленые насаждения.

Исходя из следующих факторов:

- выписки из протокола Межведомственной комиссии по землепользованию и земельным ресурсам от 10.06.2011г. №4/17;

- заявки ООО «Туризм-Сервис» от 29.04.2011 г. № 1654-вх.

#### ВЫВОДЫ:

Комиссия, сравнив и оценив преимущества выбранного земельного участка, считает целесообразным использовать его для:

для строительства и эксплуатации спортивно-оздоровительных объектов и баз отдыха;

и рекомендовать предоставить в аренду сроком на 49 лет указанный земельный участок для:

для строительства и эксплуатации спортивно-оздоровительных объектов и баз отдыха;

в районе:

Московская область, г. Химки,  
кв. Клязьма, ул. К. Маркса, вблизи д.50

При разработке проекта учесть:

Заказчику:

ООО «Туризм-Сервис»

обеспечить разработку и согласование проектной документации в установленном порядке.

Настоящий акт является основным документом о согласовании места размещения, основных проектных решений и технических условий на присоединение объекта к инженерным сетям, коммуникациям и сооружениям.

Дополнительные условия:

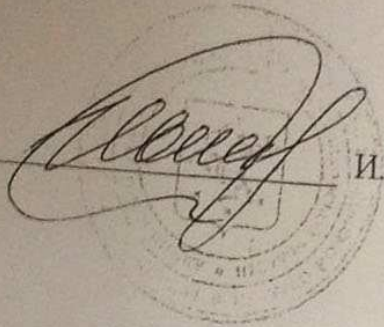
1. Рекомендовать застройщику:

1.1. Оформить правоустанавливающие документы на земельный участок в установленном порядке.

2. В соответствии со ст. 31 Земельного Кодекса РФ проинформировать население о предстоящем предоставлении земельного участка под указанные цели.

Подписи:

Председатель комиссии:

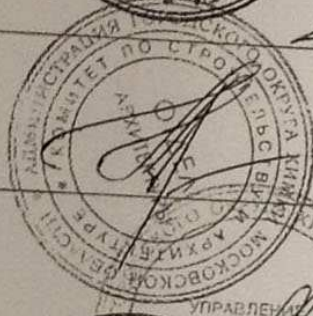


И.В. Иванова

Члены комиссии:



Н.А. Редькина



В.Н. Михайлов



М.Л. Дунюшина



А.Я. Ланге



Р.С. Шаков

Исполнитель: