

**Генеральному прокурору Российской Федерации
г-ну Чайке Ю.Я.**
125993, ГСП-3, г. Москва, ул. Б. Дмитровка, д. 15а

КОПИЯ

**Мэру г.Москвы
Г-ну Собянину С.С.**

125993, Москва, ул.Тверская, д.13

КОПИЯ

**Губернатору Московской области
Г-ну Грому Б.В.**

143407, Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 1

**от жителей кв. Старбеево, г.о. Химки, Московской области
(согласно списка подписантов)**

Уважаемый Юрий Яковлевич!

22 июля 2011 года, заказным почтовым отправлением, в Ваш адрес было направлено коллективное Обращение жителей мкр. Старбеево, г.о. Химки, Московской области (Приложение №1) далее по тексту – Обращение, относительно очевидно спорной и требующей Вашего вмешательства в целях защиты государственных и общественных интересов ситуации с намерением Администрации городского округа Химки Московской области распорядиться путем передачи в аренду для строительства и эксплуатации спортивно-оздоровительных объектов и баз отдыха (газета «Химкинские новости» (номер 26 (1983) от 08.07.2011 г., стр.25) (Приложение №2):

- земельным участком, расположенным по адресу: Московская область, г. Химки, кв. Клязьма, ул. Карла Маркса, вблизи д. 50, площадью 26.000 кв.м.;
- земельным участком, расположенным по адресу: Московская область, г. Химки, кв. Клязьма, ул. Карла Маркса, вблизи СНТ «Восход-7», площадью 25.500 кв.м.;
- земельным участком, расположенным по адресу: Московская область, г. Химки, мкрн. Старбеево, ул. Спортивная, вблизи вл. 56, площадью 22.000 кв.м.
(далее по тексту – Земельные участки).

По нашему мнению, в Обращении в Ваш адрес приводились достаточные данные, позволяющие утверждать, что намерение Администрации городского округа Химки Московской области относительно распоряжения Земельными участками, находящимися в зоне санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г.Москвы и ряда городов Московской области, носит откровенно узко-коммерческий характер и грубо нарушает интересы как Российской Федерации, являющейся собственником Земельных участков, так и жителей Московского региона, имеющих закрепленные в Конституции неотчуждаемые и неотъемлемые права на благоприятную окружающую среду, отдых, безопасность, охрану жизни и здоровья.

Что касается самих объявлений в газете, то жители кв. Старбеево дали мотивированные возражения (отдельно по каждому земельному участку), направив их по почте и одновременно сдав в канцелярию администрации г.о Химки. Входящий номер Кл-2431 от 15.07.11 (Приложение №3), Кл-2514 от 21.07.11, Кл-2513 от 21.07.11.

Повторное Обращение жителей кв. Старбеево городского округа Химки Московской области к Генеральному прокурору Российской Федерации, относительно намерения Администрации городского округа Химки Московской области предоставить в аренду для строительства и эксплуатации спортивно-оздоровительных объектов и баз отдыха:

- земельный участок, расположенный по адресу: Московская область, г. Химки, кв. Клязьма, ул. Карла Маркса, вблизи д. 50, площадью 26.000 кв.м.;
- земельный участок, расположенный по адресу : Московская область, г. Химки, кв. Клязьма, ул. Карла Маркса, вблизи СНТ «Восход-7», площадью 25.500 кв.м.;
- земельный участок, расположенный по адресу: Московская область, г. Химки, мкрн. Старбеево, ул. Спортивная, вблизи вл. 56, площадью 22.000 кв.м.,
продекларированного в газете «Химкинские новости» (номер 26 (1983) от 08.07.2011 г. стр.25).

Подписано в кв. Старбеево, г.о. Химки, Московской области 27.03.2012 г. - 01.04.2012 г.

Страница 1

После этого администрация г.о. Химки дала повторное объявление в газете Химкинские Новости №29 (1986) от 29.07.2011 с тем же самым текстом. Жители кв. Старбеево в установленные сроки опять дали мотивированные возражения (отдельно по каждому земельному участку), отправив их по почте и сдав по одному экземпляру в канцелярию администрации г.о. Химки, входящие номера Кл-2700 (Приложение №4), Кл-2701, Кл-2702 от 05.08.11.

15 сентября 2011 года за № 1279ж-4 (Приложение №5) нами был получен Ответ на Обращение, подписанный Заместителем Прокурора г.о. Химки Московской области младшим советником юстиции Киселевым М.А., в котором, помимо прочего сообщалось, что:

- Земельные участки действительно расположены во втором поясе зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы;
- Земельные участки под строительство не предоставлялись;
- разрешение на работы подготовительного периода на Земельных участках не выдавалось;
- проектная документация на строительство объектов на Земельных участках не разрабатывалась;
- строительные и иные работы на Земельных участках не ведутся;
- по сообщению Химкинского Территориального отдела ФГУ «Кадастровая палата» по Московской области, сведения о Земельных участках в Государственном кадастре недвижимости отсутствуют.

Однако последующие события не позволяют нам считать полученный Ответ окончательным и исчерпывающим, а принятые Прокуратурой г.о. Химки Московской области меры прокурорского реагирования достаточными, поскольку:

- в ответе администрации г.о. Химки прямо указывается на то, что работы будут продолжены и с жителями будет только согласован проект планировки. Письмо № Кл-2431 от 18.08.11 (Приложение №6)

- на земельных Участках систематически проводятся различные изыскательские и подготовительные работы с кадастрово-топографической съемкой местности, что обычно предшествует обустройству строительных площадок;

- по информации, полученной нами в Химкинском Территориальном отделе ФГУ «Кадастровая палата» по Московской области, Земельные участки поставлены на кадастровый учет, им присвоены соответствующие номера, и в настоящее время ведется оформление документов по изменению вида разрешенного использования земельных участков на «земли для жилищного строительства». На основании вышесказанного можно сделать предположение о планируемой многоэтажной застройке в зоне санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.

С целью сохранения природного ландшафта 08 ноября 2011 года жителями кв. Старбеево было направлено письмо Руководителю ТУ Росимущества в Московской области г-ну Лившицу И.Л. с просьбой предоставить земельный участок 22.000 кв. м., расположенный по адресу: Московская область, г. Химки, мкр. Старбеево, ул Спортивная вблизи вл. 56 в аренду с целью использования его в качестве естественного природного парка для отдыха граждан (Приложение №7). Ответ на данное письмо до сих пор не получен.

Все вышесказанное со всей очевидностью свидетельствует об обоснованности нашего предположения не только о намерении Администрации г.о. Химки Московской области распорядиться Земельными участками в корыстных интересах узкого круга заинтересованных лиц, прямо противоречащих интересам государства и общества, но и в очевидном нежелании нижестоящих надзирающих органов принимать надлежащие меры для пресечения подобной деятельности.

Повторное Обращение жителей кв. Старбеево городского округа Химки Московской области к Генеральному прокурору Российской Федерации, относительно намерения Администрации городского округа Химки Московской области предоставить в аренду для строительства и эксплуатации спортивно-оздоровительных объектов и баз отдыха:

- земельный участок, расположенный по адресу: Московская область, г. Химки, кв. Клязьма, ул. Карла Маркса, вблизи д. 50, площадью 26.000 кв.м.;
- земельный участок, расположенный по адресу : Московская область, г. Химки, кв. Клязьма, ул. Карла Маркса, вблизи СНТ «Восход-7», площадью 25.500 кв.м.;
- земельный участок, расположенный по адресу: Московская область, г. Химки, мкрн. Старбеево, ул. Спортивная, вблизи вл. 56, площадью 22.000 кв.м.,

*продекларированного в газете «Химкинские новости» (номер 26 (1983) от 08.07.2011 г. стр.25).
Подписано в кв. Старбеево, г.о. Химки, Московской области 27.03.2012 г. - 01.04.2012 г.*

В связи с вышеизложенным, мы повторно просим Вас вмешаться в сложившуюся ситуацию, внимательно изучить обстоятельства рассматриваемого дела, и принять все зависящие от Вас меры для защиты грубо нарушаемых государственных и общественных интересов.

Просим Вас направить ответ на настоящее Заявление в первые 3 (три) нижеуказанных адреса.

Приложение (простые копии):

1. Обращение жителей кв. Старбеево, г.о. Химки, Московской области к Генеральному прокурору РФ, к руководителю ТУ Росимущества в МО, к руководителю Управления Росреестра по МО, к генеральному директору ФГУП «Канал имени Москвы».
2. Газета «Химкинские новости» №26 (1983) от 08.07.2011.
3. Обращение жителей мкр. Старбеево г.о. Химки Московской области в Администрацию г.о. Химки № Кл-2431 от 15.07.11 г.
4. Обращение жителей мкр. Старбеево г.о. Химки Московской области в Администрацию г.о. Химки № Кл-2700 от 05.08.11 г.
5. Ответ Прокуратуры г.о. Химки Московской области исх. № 1279ж-4 от 15.09.2011 г.
6. Ответ Администрации г.о.Химки Московской области № Кл-2431 от 18.08.2011
7. Заявление о предоставлении в аренду земельного участка руководителю ТУ Росимущества в МО, вручено 17.11.11
8. Обращение жителей мкр. Старбеево г.о. Химки Московской области в Администрацию г.о. Химки № Кл-3152 от 05.09.11 г.
9. Ответ Администрации г.о.Химки Московской области № Кл-3450 от 14.10.2011

С уважением, жители кв. Старбеево, г.о. Химки, Московской области

Подписано в кв. Старбеево, г.о. Химки, Московской области 27.03.2012 г. - 01.04.2012 г.

№ п/п	Ф.И.О. (полностью)	Адрес места жительства	Подпись
1		111400 г.о. Химки	

Повторное Обращение жителей кв. Старбеево городского округа Химки Московской области к Генеральному прокурору Российской Федерации, относительно намерения Администрации городского округа Химки Московской области предоставить в аренду для строительства и эксплуатации спортивно-оздоровительных объектов и баз отдыха:

- земельный участок, расположенный по адресу: Московская область, г. Химки, кв. Клязьма, ул. Карла Маркса, вблизи д. 50, площадью 26.000 кв.м.;

- земельный участок, расположенный по адресу : Московская область, г. Химки, кв. Клязьма, ул. Карла Маркса, вблизи СНТ «Восход-7», площадью 25.500 кв.м.;

- земельный участок, расположенный по адресу: Московская область, г. Химки, мкр. Старбеево, ул. Спортивная, вблизи вл. 56, площадью 22.000 кв.м.,

продекларированного в газете «Химкинские новости» (номер 26 (1983) от 08.07.2011 г. стр.25).
Подписано в кв. Старбеево, г.о. Химки, Московской области 27.03.2012 г. - 01.04.2012 г.

Bevo no gnucces
neerroy war
(16)