



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ

«Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии»
по Московской области

143026, Московская область, Одинцовский район,
р.п. Новоивановское, ул. Агрохимиков, д.6А
Тел. (498) 690-43-80, тел./факс (498) 690-43-90
ОКПО 57040686, ОГРН 1027700485757,
КПП 770843002, ИНН 7705401340
Internet: <http://www.r50.rosreestr.ru>
E-mail: fgu50@u50.rosreestr.ru

12 НОЯ 2012

№ *исх - 01-40/8295*

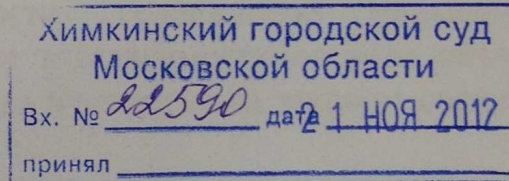
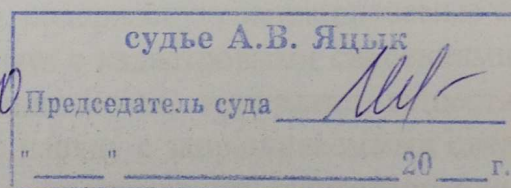
на № _____ от _____

О предоставлении сведений
государственного кадастра недвижимости
вх. 01-40/8295 от 01.11.2012

Федеральному судье
Химкинского городского суда
Московской области

А.В. Яцыку

ул. Ленинградская, д. 13б,
г. Химки, 141402



Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Московской области рассмотрел запрос Химкинского городского суда Московской области от 01.11.2012 № 2-3765/2012 о предоставлении сведений государственного кадастра недвижимости (далее – ГКН) на указанные в запросе объекты недвижимости, и сообщает.

Согласно сведениям реестра объекта недвижимости (далее - Реестр) земельный участок с кадастровым номером 50:10:0020110:0050 (равнозначен кадастровому номеру 50:10:0020110:050, площадью 1127 кв. м, расположенном по адресу: обл. Московская, р-н Химкинский, п. Старбеево, ул. Ворошилова, дом 27) не имеет общих границ с земельными участками с кадастровыми номерами 50:10:0020113:4 (площадью 22000 кв. м, расположенном по адресу: Московская область, г. Химки, микрорайон Старбеево, ул. Спортивная, вблизи вл. 56), 50:10:0020113:5 (площадью 25500 кв. м., расположенном по адресу: Московская область, г. Химки, квартал Клязьма, вблизи СНТ "Восход-7"), 50:10:0020113:6 (площадью 26000 кв. м, расположенном по адресу: Московская область, г. Химки, квартал Клязьма, ул. К. Маркса, вблизи д.50). Земельные участки с кадастровыми номерами 50:10:0020113:4, 50:10:0020113:5, 50:10:0020113:6 имеют общие границы с земельным участком с кадастровым номером 50:10:0000000:32 (площадью 1785907 кв. м, расположенном по адресу: обл. Московская, р-н Химкинский, канал имени Москвы).

Также сообщаем, что в соответствии с частью 2 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (далее – Закон о кадастре) сведения, внесенные в ГКН, предоставляются в виде:

- 1) копии документа, на основании которого сведения об объекте недвижимости внесены в ГКН;
- 2) кадастровой выписки об объекте недвижимости;
- 3) кадастрового паспорта объекта недвижимости;
- 4) кадастрового плана территории;
- 5) в ином виде, определенном органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений.

Согласно частям 3, 4, 5 статьи 14 Закона о кадастре:

кадастровая выписка об объекте недвижимости представляет собой выписку из государственного кадастра недвижимости, содержащую запрашиваемые сведения об объекте недвижимости. Если в соответствии с кадастровыми сведениями объект недвижимости, сведения о котором запрашиваются, прекратил существование, любая кадастровая выписка о таком объекте наряду с запрашиваемыми сведениями должна содержать кадастровые сведения о прекращении существования такого объекта;

кадастровый паспорт объекта недвижимости представляет собой выписку из государственного кадастра недвижимости, содержащую уникальные характеристики объекта недвижимости, а также в зависимости от вида объекта недвижимости иные предусмотренные настоящим Федеральным законом сведения об объекте недвижимости;

кадастровый план территории представляет собой тематический план кадастрового квартала или иной указанной в соответствующем запросе территории в пределах кадастрового квартала, который составлен на картографической основе и на котором в графической форме и текстовой форме воспроизведены запрашиваемые сведения.

Иной вид предоставления сведений ГКН, в том числе кадастровая справка, содержащая сведения о наличии/отсутствии общих границ земельных участков, Законом о кадастре не предусмотрен, в связи с чем не представляется возможным подготовить информацию в испрашиваемом виде.

Дополнительно направляем кадастровые планы территории на кадастровые кварталы 50:10:0020110 и 50:10:0020113.

Приложение: указанное по тексту на 28 л. в 2 экз.;

Заместитель директора

Е.В. Захарченко

Маслова Е.В.
(498) 690-43-93 (доб. 202)