

Пятница, 29 июля 2011 года

работы по привлечению физических лиц к декларированию полученных доходов.

В целях ее реализации налоговыми органами в начале календарного года организуется декларационная кампания по проведению контрольных мероприятий по дополнительному привлечению физических лиц к декларированию полученных доходов.

В соответствии со статьей 85 НК РФ в налоговые органы на постоянной основе поступают из регистрирующих и других органов сведения. На основании полученных от внешних и внутренних источников сведений об имуществе составляются списки потенциальных декларантов, которым направляются уведомления об обязанности по представлению налоговой декларации по ф. 3-НДФЛ в случае получения доходов, полученных от сдачи в аренду недвижимого имущества.

Налоговые органы в силу статьи 31 НК РФ вправе вызывать на основании письменного уведомления в налоговые органы налогоплательщиков, плательщиков сборов или налоговых агентов для дачи пояснений в связи с уплатой (удержанием и перечислением) ими налогов и сборов либо в связи с налоговой проверкой, а также в иных случаях, связанных с исполнением ими законодательства о налогах и сборах.

Направленные письма являются информационными, целью которых является побудить налогоплательщиков к исчислению и уплате налогов в соответствии со статьей 57 Конституции РФ. Граждане, не получающие доходы от сдачи в аренду имущества, в ответ на информационное письмо вправе предоставить соответствующие пояснения.

В настоящее время наиболее многочисленную группу физических лиц, которые не представляют декларацию о доходах и не уплачивают НДФЛ, образуют наймодатели жилых помещений, сдающие их в аренду.

Администрация городского округа Химки в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации информирует жителей города о предполагаемом предоставлении земельного участка, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, кв. Клязьма, вблизи СНТ «Восход-7», площадью 25 500 кв. м, в аренду для строительства и эксплуатации спортивно-оздоровительных объектов и баз отдыха.

Прием предложений и возражений будет производиться по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Московская, д. 15 в течение двух недель с момента настоящей публикации.

доходы физических лиц в бюджет Московской области за счет обеспечения своевременного и полного декларирования физическими лицами своих доходов, полученных от сдачи в аренду недвижимого имущества.

Для достижения указанной цели налоговые органы уделяют особое внимание поиску новых источников информации по выявлению физических лиц – потенциальных декларантов, получающих доходы от сдачи в аренду имущества.

В связи с этим активизирована работа по взаимодействию с организациями, занимающимися предоставлением посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом, правлениями ТСЖ и ГСК в целях выявления физических лиц, получивших доходы от сдачи недвижимого имущества в аренду.

Если недвижимое имущество предоставляется в аренду физическому лицу, наймодатель обязан самостоятельно исчислить и уплатить в бюджет НДФЛ (в срок не позднее 15 июля года, следующего за истекшим налоговым периодом).

Также не позднее 30 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом, наймодатели (физические лица) обязаны представить в налоговый орган по месту жительства налоговую декларацию по ф.3-НДФЛ с приложением копий следующих документов:

- договор найма жилого помещения;
- расписка о получении денежных средств за сдачу имущества (иные документы, подтверждающие оплату);
- свидетельство о государственной регистрации права на недвижимое имущество.

Порядок заполнения декларации размещен на сайте: [www.himki.byx.ru](http://www.himki.byx.ru), а также в операционных залах инспекции по адресам:

г. Химки, Юбилейный пр-т, д. 61 – понедельник – четверг с 9.00 до 18.00, пятница с 9.00 до 16.45, суббота с 9.00 до 12.00.

Администрация городского округа Химки в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации информирует жителей города о предполагаемом предоставлении земельного участка, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, мкрн. Старбеево, ул. Спортивная, вблизи вл. 56, площадью 22 000 кв. м, в аренду для строительства и эксплуатации спортивно-оздоровительных объектов и баз отдыха.

Прием предложений и возражений будет производиться по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Московская, д. 15 в течение двух недель с момента настоящей публикации.

25	*Мкрн. Сходня-Фирсановка, ул. Мичурина, вблизи д. 25	тонар, киоск, павильон
26	Мкрн. Сходня-Фирсановка, ул. Мичурина, вблизи д. 35	тонар, киоск, павильон
27	*Мкрн. Сходня-Фирсановка, ул. Первомайская, вблизи д. 27	тонар, киоск, павильон
<b>Мкрн. Клязьма-Старбеево</b>		
28	*Мкрн. Клязьма-Старбеево, кв. Старбеево, ул. Шевченко, вблизи д. 28, у автобусной остановки	тонар, киоск, павильон
29	*Мкрн. Клязьма-Старбеево, кв. Ивакино, вблизи магазина РАЙПО, у автобусной остановки	тонар, киоск, павильон
<b>Мкрн. Подрезково</b>		
30	*Мкрн. Подрезково, ул. Новозаводская, рядом с ООО «Михо»	тонар, киоск, павильон
31	Мкрн. Подрезково, ул. Советская, рядом с ООО «Виктория»	тонар, киоск, павильон
32	*Мкрн. Подрезково, ул. Жаринова, д. 6	тонар, киоск, павильон
33	Мкрн. Подрезково, ул. Жаринова, д. 8	тонар, киоск, павильон
<b>Мкрн. Левобережный</b>		
34	*Мкрн. Левобережный, ул. Пожарского, д. 2	тонар, киоск, павильон
35	Мкрн. Левобережный, ул. Зеленая, вблизи д. 22	тонар, киоск, павильон
36	Мкрн. Левобережный, ул. Библиотечная, д. 8	тонар, киоск, павильон

\*\* Специализация по основному виду деятельности по каждому лоту будет опубликована в Извещении о проведении аукциона на право размещения нестационарных пунктов бытового обслуживания населения на 2011–2014 гг.

\* Лоты для размещения нестационарных пунктов бытового обслуживания населения, используемых субъектами малого и среднего предпринимательства.

Для получения Свидетельства о внесении в реестр субъектов малого и среднего предпринимательства городского округа Химки необходимо обратиться в Юридический отдел Химкинской торгово-промышленной палаты (тел. 574-39-55).

Перечень документов для внесения в реестр субъектов малого и среднего предпринимательства:

- заявление о внесении в Реестр, подписанное руководителем юридического лица (предпринимателем без образования юридического лица);
  - выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) со сроком выдачи не позднее одного месяца до даты ее предоставления;
  - копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (предпринимателя без образования юридического лица);
  - копия свидетельства о постановке на налоговый учет и присвоении идентификационного номера налогоплательщика (ИНН);
  - копия документа, подтверждающего сведения о среднесписочной численности работников за предшествующий календарный год, предоставляемые налогоплательщиком в налоговый орган;
  - копия налоговой декларации, с отметкой налогового органа, за предшествующий календарный год.
- Копии документов должны быть заверены заявителем.  
Свидетельство выдается бесплатно.

Сведения о расходах на денежное содержание и численности муниципальных служащих органов местного самоуправления и работников муниципальных учреждений городского округа Химки за 1 полугодие 2011 года:

Фактическая численность на 01.07.2011 г., единиц	Фактические затраты на денежное содержание, тыс. рублей
11 400	1 000 088,00

водиться по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Московская, д. 15 в течение десяти дней с момента настоящей публикации.

Администрация городского округа Химки в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации информирует жителей города о предполагаемом предоставлении земельного участка, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Гоголя, вблизи д. 5, площадью 1 086 кв. м, в аренду для

В настоящее время ООО «Арена» оформляет документацию по изменению вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Кирова, вблизи стадиона «Новатор», площадью 303 кв. м, кадастровый номер 50:10:010210:35, принадлежащего ООО «Арена» на праве аренды в соответствии с договором аренды земельного участка № ЮА-80 от 13.05.2011 г., с «для размещения автомойки» на «для строительства и эксплуатации автомойки и шиномонтажа».

Слушания и обсуждения по данному вопросу состоятся 3 августа 2011 г. в 17.00 по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Калинина, д. 4, каб. 201.

Всех желающих просим принять участие. При себе иметь паспорт.

В настоящее время ООО «Ванда» оформляет документацию по изменению вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, на пересечении ул. Московская и ул. Железнодорожная, площадью 918 кв. м, кадастровый номер 50:10:010205:22, принадлежащего ООО «Ванда» на праве аренды в соответствии с договором аренды земельного участка от 16.11.2009 г. № ЮА-142 и дополнительным соглашением № 121 от 13.11.2010 г., с «для строительства кафе с административными помещениями» на «для многофункционального торгового центра».

Слушания и обсуждения по данному вопросу состоятся 1 августа 2011 г. в 17.00 по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Калинина, д. 4, каб. 201.

Всех желающих просим принять участие. При себе иметь паспорт.

В настоящее время ОАО «Научно-производственное объединение ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ» оформля-

ции информирует жителей города о предполагаемом предоставлении земельного участка, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, мкрн. Левобережный, ул. Библиотечная, вблизи д. 22, площадью 36 кв. м, в аренду для пристройки к мини-магазину.

Прием предложений и возражений будет производиться по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Московская, д. 15 в течение двух недель с момента настоящей публикации.

ет документацию по изменению вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Релина, д. 6, площадью 4 149 кв. м, кадастровый номер 50:10:010202:19, принадлежащего ОАО «Научно-производственное объединение ПРОМГРАЖДАНПРОЕКТ» на праве аренды в соответствии с договором аренды земельного участка от 26.09.2007 г. № ЮА-51 с «для строительства и эксплуатации административного и спортивно-оздоровительного комплекса» на «для строительства и эксплуатации административно-складского здания».

Слушания и обсуждения по данному вопросу состоятся 2 августа 2011 г. в 17.00 по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Калинина, д. 4, каб. 201.

Всех желающих просим принять участие. При себе иметь паспорт.

В настоящее время индивидуальный предприниматель Белоусова Галина Юрьевна оформляет документацию по изменению вида разрешенного использования земельного участка, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, мкрн. Фирсановка, ул. Московская, площадью 80 кв. м, кадастровый номер 50:10:050212:9, принадлежащего индивидуальному предпринимателю Белоусовой Галине Юрьевне на праве аренды в соответствии с договором аренды земельного участка от 13.07.2005 г. № 211, с «для размещения павильона-остановки» на «для строительства и эксплуатации магазина».

Слушания и обсуждения по данному вопросу состоятся 8 августа 2011 г. в 17.00 по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Калинина, д. 4, каб. 201.

Всех желающих просим принять участие. При себе иметь паспорт.

нениями), постановлением Главы Химкинского района Московской области от 26.05.2005 г. № 82 «О порядке проведения публичных слушаний по проектам документов территориального планирования, территориального зонирования, документации по планировке территории городского округа Химки», решением Совета депутатов городского округа Химки № 20/3 от

Администрация городского округа Химки в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации информирует жителей города о предполагаемом предоставлении земельного участка, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, кв. Клязьма, ул. К.Маркса, вблизи д. 50, площадью 26 000 кв. м, в аренду для строительства и эксплуатации спортивно-оздоровительных объектов и баз отдыха.

Прием предложений и возражений будет производиться по адресу: Московская область, г. Химки, ул. Московская, д. 15 в течение двух недель с момента настоящей публикации.

сайте городского округа Химки Московской области в сети Интернет (Хомутов А.О.).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Иванову И.В.

**Первый заместитель Главы Администрации  
Городского округа Химки А.В. Валов**

Кадастровым инженером Деревниной Н.В. проводится межевание границ земельного участка, находящегося по адресу: обл. Московская, г. о. Химки, мкрн. Фирсановка, ул. Чипова, д. 75. Правообладателей смежных земельных участков, с которыми требуется согласовать границы, просьба обращаться по адресу: г. Химки, ул. Московская, 14, оф. 35 в течение 30 дней со дня опубликования. Т. 8 (495) 972-63-38, 000 «Геопроектизыскаания».

### **УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА!**

В августе прием населения руководителем Общественной приемной полномочного представителя Президента Российской Федерации в Центральном федеральном округе по городскому округу Химки Московской области будет проводиться:

23 августа 2011 года – с 10.00 до 13.00.

Прием будет проводиться по адресу:  
улица Калинина, дом 4, кабинет 105.

Прием проводится ПО ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСИ. Запись по телефону 573-32-72, звонить в понедельник и среду – с 10.00 до 12.00.

Дополнительно сообщаем, что информация о работе Общественной приемной доступна на официальном сайте: [www.oprhimki.ru](http://www.oprhimki.ru)