



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ
ИМУЩЕСТВОМ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ
ИМУЩЕСТВОМ В МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ
(ТУ РОСИМУЩЕСТВА
В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ)

ул. Гиляровского, д. 31, стр. 1,
г. Москва, 129090
тел.: 8 (495) 276-21-70
e-mail: tu50@rosim.ru www.tu50.rosim.ru

25.01.2018 № 104/04-530

на № _____ от _____

Жителям квартала Старбеево
городского округа Химки
Московской области

(по списку)

О рассмотрении обращения

В Территориальное управление Росимущества в Московской области (далее – Территориальное управление) поступило коллективное обращение жителей квартала Старбеево городского округа Химки Московской области от 17.12.2017 г. № б/н по вопросу осуществления незаконного строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 50:10:0020113:4, 50:10:0020113:5, 50:10:0020113:6.

Из обращения следует, что на вышеуказанных земельных участках планируется строительство согласно проекту правил землепользования и застройки г.о. Химки от 05.12.2017 г.

Решением Арбитражного суда Московской области от 17.11.2017 г. по делу № А41-69411/13 удовлетворены требования Территориального управления, Федерального агентства морского и речного транспорта, ФГБУ «Канал имени Москвы» о признании недействительными (ничтожными) договоров аренды земельных участков с кадастровыми номерами 50:10:0020113:4, 50:10:0020113:5, 50:10:0020113:6, заключенных между Администрацией г.о. Химки и ООО «Туризм-сервис», истребовании земельных участков из незаконного владения ООО «Туризм-сервис».

Как следует из решения суда, земельные участки с кадастровыми номерами 50:10:0020113:4, 50:10:0020113:5, 50:10:0020113:6 входят в границы земельного участка с кадастровым номером 50:10:403349:0001, предоставленного Государственному предприятию «Канал имени Москвы» на праве постоянного (бессрочного) пользования

Решение суда от 17.11.2017 г. по делу № А41-69411/13 вступило в законную силу.

В настоящее время Территориальным управлением проводятся мероприятия по регистрации права собственности Российской Федерации на указанные земельные участки.

Дополнительно Территориальное управление сообщает, что направило письма № ЮУ/07-456 от 23.01.2018 г. и № ЮУ/07-453 от 23.01.2018 г. в ФГБУ «Канал имени Москвы» и в Управление Росреестра по Московской области соответственно с просьбой организовать осмотр земельных участков с кадастровыми номерами 50:10:0020113:4, 50:10:0020113:5, 50:10:0020113:6 с уведомлением всех заинтересованных лиц.

Кроме того, Территориальное управление направило обращение № ЮУ/07-455 от 23.01.2018 г. в Межрайонную природоохранную прокуратуру Московской области с просьбой принять меры по защите прав и законных интересов Российской Федерации о недопущении строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 50:10:0020113:4, 50:10:0020113:5, 50:10:0020113:6.

На основании изложенного, Территориальным управлением принимаются все предусмотренные действующим законодательством меры по защите прав и законных интересов Российской Федерации в отношении спорных земельных участков.

Заместитель руководителя

Гуляева К.О. ☎ 8 (495) 276-20-06 доб. 2737
Отдел правового обеспечения, государственного заказа и оценки



Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области

Копия электронного документа,
подписанного электронной подписью

Верно.
Отдел делопроизводства и
материально-технического обеспечения

(должность)

(ФИО)

Ю.А. Умеренко

Ю.А. Умеренко