



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ  
И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

**Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав  
потребителей и благополучия человека по Московской области**  
(Управление Роспотребнадзора по Московской области)

ул. Семашко, д. 2, г. Мытищи, Московская обл., 141014  
Тел.: (495) 586-10-78, факс: (495) 586-12-68. E-mail: org@50.rosпотребнадzor.ru  
ОКПО 75260339, ОГРН 1055005107387, ИНН/КПП 5029036866/502901001

26 АПР 2013

№ 2365-ж-04

Каракурчи Г.Н.

На № \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_

Ул. Пушкина, д.25а, кв.  
Старбеево, г.о. Химки,  
Московская область, 141400

Управление Роспотребнадзора по Московской области на Ваше повторное обращение о выделении земельных участков вблизи канала им. Москвы в квартале Старбеево г.о. Химки разъясняет.

Территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по Московской области в г. Химки, Красногорском районе (далее ТО) в 2011 году были выданы санитарно-эпидемиологические заключения № 50.18.04.000.Т.000057.08.11 от 30.08.11г.; № 50.18.04.000.Т.000055.08.11 от 30.08.2011г., № 50.18.04.00.Т.000054.08.11 от 30.08.2011г. по материалам выбора земельного участка для строительства и эксплуатации спортивно-оздоровительных объектов и баз отдыха для ООО «Туризм-Сервис» о соответствии санитарным правилам и нормам при условии соблюдения на стадии проекта требований СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы». Заключения были выданы на основании материалов, представленных заявителем – ООО «ЗемИнвестСтрой», «для строительства и эксплуатации спортивно-оздоровительных объектов и баз отдыха». При этом в приложениях к указанным санитарно-эпидемиологическим заключениям было указано, что участки граничат с каналом им. Москвы. Как Вам ранее было сообщено, размещение земельных участков под спортивно-оздоровительные объекты и базы отдыха вблизи канала им. Москвы не противоречило требованиям СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы», что было указано в выданных санитарно-эпидемиологических заключениях. Таким образом, основания для отзыва санитарно-эпидемиологических заключений ТО № 50.18.04.000.Т.000057.08.11 от 30.08.11г.; № 50.18.04.000.Т.000055.08.11 от 30.08.2011г., № 50.18.04.00.Т.000054.08.11 от 30.08.2011г. по материалам выбора земельных участков для строительства и эксплуатации спортивно-

оздоровительных объектов и баз отдыха для ООО «Туризм-Сервис» отсутствуют.

В связи с вступлением в действие Федерального закона от 19.07.2011г. N 248-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с реализацией положений Федерального закона "О техническом регулировании" пункт 3 ст.12 Федерального закона № 52-ФЗ от 30.03.1999г. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» с 21.10.2011г. утратил силу, санитарно-эпидемиологические заключения по материалам выбора земельных участков Управлением Роспотребнадзора по Московской области не выдаются. Санитарно-эпидемиологические заключения «для комплексной жилой застройки» на данные земельные участки до 21.10.2011г. не выдавались. Согласно письму ТО № 1238 от 22.04.2013г. письмо за № 22-06/12 исх. от 20.06.2012г. в адрес генерального директора ООО «Туризм-Сервис» Г.Э. Фаталиева, на которое Вы ссылаетесь в своем обращении, в реестре исходящих писем за 2012год не числится.

В части Вашего обращения о наличии утвержденных границ зон санитарной охраны водных объектов, используемых для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения г. Москвы, и размещении очистных сооружений ливневой канализации менее чем в 100 м от уреза воды канала им. Москвы, сообщаем.

В соответствии с требованиями п. 1.1.3. СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы», проект ЗСО Московского водопровода согласовывается, утверждается и реализуется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, с учетом расположения водоисточников на территории четырех субъектов Российской Федерации. В настоящее время проектные материалы зон санитарной охраны Московского водопровода не разработаны и не утверждены.

Согласно п. 2.2.4. СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы» второй пояс (пояс ограничений) ЗСО станции водоподготовки включает акваторию источника водоснабжения и территорию первого склона, обращенного в сторону источника водоснабжения, которая простирается по берегам водохранилищ, основных водотоков, а также по берегам притоков первого порядка. Участки Канала им. Москвы, соединяющие Иваньковское водохранилище с рекой Москвой, относятся к основным водотокам в ЗСО станций водоподготовки. Согласно п. 3.4. СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы» боковые границы 2 пояса ЗСО водозабора или гидроузла должны проходить от уреза воды при нормальном подпорном уровне для водохранилищ и при летне-осенней межени для основных водотоков и притоков первого порядка на расстоянии:

- а) при равнинном рельефе местности - не менее 500 м;
- б) при холмистом рельефе местности - по вершинам первого склона, обращенного в сторону источника водоснабжения.

Согласно требований п. 4.4.4 СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы» размещение земельных участков под очистные сооружения канализации на расстоянии менее 100 метров от уреза воды источника питьевого водоснабжения при нормальном подпорном уровне для водохранилищ и при летне-осенней межени для основных водотоков и притоков первого порядка не допускается.

В связи с введением в действие Федерального закона от 18.12.06 г. № 232-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» с 01.01.07 г. к полномочиям Роспотребнадзора не относится рассмотрение проектов, в том числе генеральных планов городских и сельских поселений и выдача санитарно-эпидемиологических заключений по ним.

Управлением Роспотребнадзора по Московской области в адрес Администрации г.о. Химки направлено письмо о необходимости соблюдения требований СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы» при разработке генплана, а также об отсутствии в реестре исходящей почты письма ТО за № 22-06/12 исх. от 20.06.2012г. в адрес генерального директора ООО «Туризм-Сервис» Г.Э. Фаталиева о возможном изменении действующего вида разрешенного использования указанных в обращении земельных участков под комплексную жилую застройку.

*Зав*

Руководитель

  
О.М. МИХАЙЛОВА

О.Л. Гавриленко